

Mniej gruntów w dzierżawie

18.01.2007.

18.01.2007 (Agencja Nieruchomości Rolnych) - Na koniec 2006 r. w dzierżawie znajdowało się ok. 1 mln 920 tys. ha gruntów Zasobu. Według wstępnych danych, w ubiegłym roku ANR zawarła ponad 8 600 umów dzierżawy na ok. 80 tys. ha gruntów. Podobnie było w 2005 r.

Od dwóch lat zmniejsza się powierzchnia wydzierżawianych gruntów (w 2004 r. - 131 tys. ha, w 2003 r. - 123 tys. ha). Spowodowane jest to wyczerpywaniem się większych zorganizowanych nieruchomości w Zasobie oraz faktem, że rolnicy są coraz bardziej zainteresowani zakupem gruntów na własność.

Od początku funkcjonowania ANR dzierżawa nieruchomości rolnych cieszy się powodzeniem wśród rolników i przedsiębiorców rolnych. Jest to cięgle dogodny i stosunkowo łatwo dostępny sposób użytkowania znacznych powierzchni. Jej zaletą jest również to, że w wypadku wykupu dzierżawionych gruntów płatność jest często rozkładana na raty. Dzięki temu nie trzeba angażować dużych środków w nieruchomości i można je przeznaczyć np. na zakup niezbędnych środków do produkcji rolnej.

Grażyna Kapelko - na podst. ZGZ